

Liste des délibérations du conseil municipal

En date du jeudi 13 décembre 2023

8

Le 13 décembre 2023 à 18h00, le Conseil Municipal de Ferfay régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du conseil municipal, sous la présidence de Madame Line GAROT, Maire.

Présents : Mme GAROT Line, Mr LHOMME Régis, Mme BOUCHE Kathy, Mr LECOCQ Pierre, Mr BLONDEL Jean-Marc, Mr DUMINIL Raymond, Mr DELVART Philippe, Mme CUVILLIER Thérèse, Monsieur CATRYCKE Noël, Mme GIORGI Lucette, Mme KHADAR Caroline, DEPECKER Gérard

Absents :

Absents excusés : Mme HOCQ Paulette, Mr DUHAUTOIS Sylvain

Pouvoirs Mr DUHAUTOIS Sylvain qui donne procuration à Mr BLONDEL Jean-Marc

Mme HOCQ Paulette qui donne procuration à Mme GAROT Line

A été désigné secrétaire de séance : Mme BOUCHE Kathy

Madame le Maire ouvre la séance à 18 h 00 et constate que le quorum est atteint.

Madame le Maire demande s'il y a des observations à porter sur le procès-verbal du conseil municipal du 04 octobre 2023

Celui-ci est adopté à l'unanimité des membres présents.

Ordre du jour :

1	Demande de subvention DETR 2024 à l'Etat
2	Demande de subvention à la communauté d'Agglo CABBALR
3	Autorisation d'ouverture de crédits en Investissement 1/4 des dépenses avant le vote du BP 2024.
4	Délibération sur la cession du logement 7 Rue des Capucines à FERFAY
5	Demande de subvention à l'ETAT dossier DSIL 2024
6	Délibération sur le lancement de la concertation pour l'arrêt de projet des zones d'accélération des énergies renouvelables suite à la loi Accélération de la Production d'Energies Renouvelables
7	Remboursement des frais de déplacements et des frais de repas du personnel communal
8	Vente de terrain
9	Création d'un compte épargne temp

Point 1 : Demande de subvention DETR 2024 à l'Etat

Pour	Contre	Sens du Vote
14	0	Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0

		<p>Lutte et renforcement de la sécurité incendie mise à jour du schéma incendie, installation de 2 citernes incendie cuves souples de 120 m3 et clôture remplissage d'eau Chaussée Brunehaut et Rue d'Aumerval</p> <p>montant estimatif devis entreprise Lotte 28 464,10 subvention de 25 % soit 7 116,02 €.Ce projet et les équipements peuvent évoluer en fonction du rapport du SDIS.</p> <p>Après réception du rapport d'études du schéma incendie actualisé possibilité de demander au Département 40 % dans le cadre de la DECI</p>
--	--	---

Point 2 : Demande de subvention à la communauté d'Agglo CABBALR

Pour	Contre	Sens du Vote
14	0	<p>Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0</p> <p>2 convecteurs au gaz sont en panne à l'école Debussy, dans le cadre des fonds de concours d'urgence une aide financière de 50 % du montant des travaux hors taxes peut être obtenue pour des dépenses prévisionnelles devis de Confort Gaz de 4 946,70 € subvention demandée d'un montant de 2 473,35 €.</p>

Point 3 : Autorisation d'ouverture de crédits en Investissement 1/4 des dépenses avant le vote du BP 2024

Pour	Contre	Sens du Vote
14	0	<p>Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0</p> <p>1/4 de 759 284 € BP 2023 soit 189 821 à répartir comme suit :</p> <p>chapitre 20 article 203 frais d'études 42 402 € chapitre 21 article 2132 bâtiments privés 15 000 € article 2131 bâtiments publics 17 419,00 € chapitre 23 Immobilisations en cours article 231 115 000 €</p>

Point 4 : Délibération sur la cession du logement 7 Rue des Capucines à FERFAY

Pour	Contre	Sens du Vote
14	0	<p>Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0</p> <ul style="list-style-type: none">- Madame le maire informe le Conseil Municipal que la SA d'HLM SIA Habitat souhaite procéder à la cession du logement locatif social situé 7 rue des Capucines à FERFAY.- Conformément aux articles L.443-7 et suivants du Code de la Construction et de l'Habitation . Le Conseil Municipal doit être consulté afin d'émettre un avis sur cette cession, en tant que commune d'implantation du logement.- Vu les articles L443-7 et suivant du Code de la Construction et de l'Habitation- Considération la volonté du bailleur social la SA d' HLM SIA HABITAT de procéder à la cession du logement locatif social situé 7 Rue des Capucines à FERFAY parcelle AD 304 année de construction 2006 T5 d'une surface de 92 m². Le Conseil Municipal donne un avis favorable à la vente.

Point 5 : Demande de subvention à l'ETAT dossier DSIL 2024

14	0	<p>Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0</p> <ul style="list-style-type: none">- demande de subvention dans le cadre de l'enfouissement des réseaux de la Rue Roger Salengro et la réfection de la voirie.- Enfouissement du réseau électrique , éclairage public et téléphonique cela permettra de synchroniser les travaux de voirie avec le syndicat intercommunal des eaux FAB.- montant estimatif des travaux 185 547 € subvention DSIL 2024 à hauteur de 30 % du montant HT des travaux soit une aide financière estimée à 55 664, 10 €
----	---	---

Point 6 : Délibération sur le lancement de la concertation pour l'arrêt de projet des zones d'accélération des énergies renouvelables suite à la loi Accélération de la Production d'Energies Renouvelables.

14

0

- Éolien : il est décidé de ne pas instaurer de zone d'accélération sur cette énergie,

- Solaire au sol : il est décidé de ne pas instaurer de zone d'accélération sur cette énergie,

- Solaire sur bâtiments et ombrières : il est proposé d'instaurer une zone d'accélération sur le périmètre repris en annexe de la présente délibération sur les toitures des bâtiments communaux,

Géothermie (y compris PAC géothermique) : il est proposé d'instaurer une zone d'accélération sur le périmètre repris en annexe de la présente délibération.

Hydroélectricité (y compris énergies marémotrices, houlomotrice et autres énergies marines) : il est proposé de ne pas instaurer de zone d'accélération sur cette énergie.

Biomasse (y compris biocarburants) : il est proposé de ne pas instaurer de zone d'accélération sur cette énergie,

Biogaz (incluant les gaz de décharges et de boues de STEP) : il est proposé de ne pas instaurer de zone d'accélération sur cette énergie,

- Energie ambiante (y compris PAC, énergie fatale, gaz de mine) : il est proposé de ne pas instaurer de zone d'accélération sur cette énergie,

- Décision du conseil municipal : • arrête les propositions zones d'accélération pour le solaire sur bâtiments et ombrières telles que présentées ci-dessus et voir plan annexé à la présente délibération,

- • arrête les modalités de concertation précisées ci-dessus,

- • précise que la présente délibération constitue une proposition de zones d'accélération servant de base à la concertation.

- Après avoir dressé le bilan de cette concertation, la proposition finalisée, intégrant le cas échéant les observations du public, sera approuvée par délibération du conseil municipal et transmise au référent préfectoral.

Point 7 : Remboursement des frais de déplacements et des frais de repas du personnel communal

14	0	Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0 <ul style="list-style-type: none">- Prise en charge des frais kilométriques réels et prise en charge des frais de repas forfaitaire 20 € en cas de mission ou lorsque l'organisme de formation ne prends pas en charge ces frais.
----	---	--

Point 8 : Vente de terrain

0	14	Pour : Contre : 14 Abstention : 0 <ul style="list-style-type: none">- Une parcelle de terrain derrière le vestiaire douche est à vendre suite à la succession de Mme Belva à Vacquerie le Boucq .- La bande de terrain à vendre se situe contre la propriété de Mr et Mme Dussoeuvoir Vandapel donc la Commune ne rachètera pas ce terrain. Informer le notaire ou l'agence en charge de la vente du bien situé 140 Rue Salvador Allende.-- Impasse Rue de la Poste- échange de la bande de terrain dans le passage de l'impasse contre 2 garages, pas d'échange possible refus de cette proposition par le conseil municipal possibilité d'expropriation.
---	----	---

Point 10 : Création d'un compte épargne temps

14	0	Pour : Contre : 14 Abstention : 0 <ul style="list-style-type: none">- Accordé pour l'ensemble du personnel mais pas d'option de monétisation. Prendre une délibération et saisir le cdg62 pour avis du comité technique.
----	---	---

Signature du Maire

Signature Secrétaire de Séance

Gautier

P. Bach